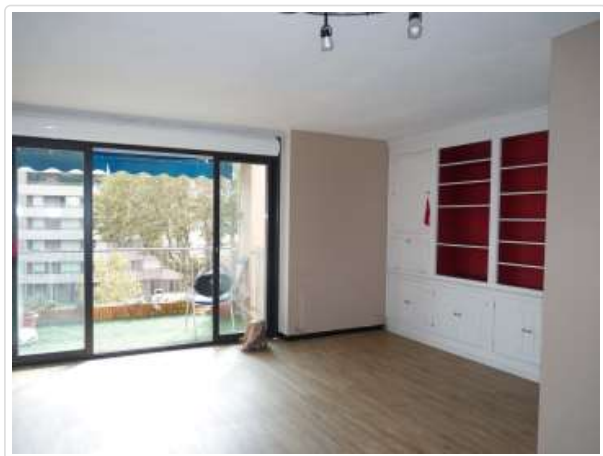


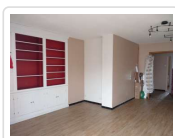
Appartements à vendre (ref. 4977)

137 000 €



Détail du bien

Référence	4977
Ville	Perpignan
Catégorie	Appartements
Type	F4
Surface habitable	79 m ²
Nombre de pièces	3
DPE (Diagnostic de P...)	C
Prix	137 000 €



Descriptif du bien

PERPIGNAN proche des Quais, du Cœur de ville et de la FNAC à Pied, F4 de 80 m² rénové avec goût, terrasse, jolie vue et ascenseur + cave ! Entrée de 5 m², séjour spacieux de 24 m² avec partie bibliothèque murale, grande baie alu ouvrant sur petite terrasse sud avec jolie vue. Cuisine de 8 m² aménagée en bois clair avec passe-plat, véranda-buanderie de 4 m² avec grandes baies. 3 chambres de 9, 10 et 11 m², dont 2 avec penderies. Salle de bain de 4 m² refaite et toilettes séparées. Interphone, ascenseur et cave, parking résidence. DPE : C/D. Chauffage au gaz (2013) + Double vitrage Alu récent. Charges : 90 €/mois avec Syndic, entretien, ascenseur, partie eau... Tableau électrique refait. F4 pratique avec charme, luminosité et look actuel, idéal pour personnes ne souhaitant pas toujours être tributaires de leur voiture ! Succession rapide sans travaux. Joli cadre, « Coup de Cœur » !

Notes