

Appartements à vendre (ref. 5255)

113 000 €



Détail du bien

Référence	5255
Ville	Perpignan
Catégorie	Appartements
Type	F4
Surface habitable	83 m ²
Nombre de pièces	3
DPE (Diagnostic de P...)	D
Prix	113 000 €



Descriptif du bien

Perpignan proche Palais des Congrès et des services à pied, au calme, au premier étage avec ascenseur, F4 rénové avec goût de 83 m² avec petite terrasse sud, cave et parking copropriété sécurisé. Entrée de 9 m² avec penderies, séjour lumineux de 20 m² facilement aménageable ouvrant avec grande baie au sud terrasse vue dégagée verdure, chambre ou bureau voisin de 9 m² ouvrable... Cuisine aménagée de 10 m² avec buanderie + cellier + véranda très fonctionnelle ! Côté nuit composé de deux chambres de 12 et 13m² avec penderies, salle de bain récente avec ouverture, toilettes récentes séparées. DPE : C/D. Chauffage gaz, double vitrage pvc/alu, tableau électrique aux normes, charges : 80 € avec syndic, entretien, ascenseur... Honoraires charge vendeur Site très pratique pour la ville, sans les inconvénients, succession sans gros travaux, idéal pour petite famille !

Notes